

**ΠΕΡΙΛΗΠΤΙΚΟ ΦΥΛΛΟ ΝΟΜΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ**

<b>ΑΒΚ / # ΜΗΤ.</b>	<b>637 / 109106</b>
<b>Τοποθεσία και περιγραφή</b>	<b>Αριστομένους 11-13, Καλαμάτα</b> Οικόπεδο 529,13τμ (κατά ΟΚΧΕ 521,00 τμ)
<b>Υποθ/κείο / ΚΓ</b>	Καλαμάτας
<b>Β. Μεριδων</b>	ΚΑΕΚ: 360881735001/0/0, 360081735002/0/0 και 360881735003/0/0
<b>Β. Μεταγραφών</b>	∅
<b>Β. Υποθηκών/Κατασχέσεων</b>	∅
<b>Β. Διεκδικήσεων</b>	∅
<b>Μισθώσεις κλπ.</b>	∅
<b>Ενέργειες ωρίμανσης</b>	<p>Πρέπει να καταχωρηθεί στο Κτηματολόγιο η Απόφαση 594/2007 Μον. Πρωτ. Καλαμάτας, με την οποία περιήλθαν τα ακίνητα στο Ελληνικό Δημόσιο.</p> <p>Τα παραπάνω ακίνητα στο Κτηματολογικό Γραφείο Καλαμάτας έχουν καταχωρηθεί με την ένδειξη «αγνώστου ιδιοκτήτη» όπως προκύπτει από τα με αριθ. πρωτ. 2817/6-09-2013 Αποσπάσματα Κτηματολογικών Φύλλων του ανωτέρω Γραφείου. Στα ανωτέρω φύλλα όμως είναι καταχωρημένη αίτηση του Ελληνικού Δημοσίου με αριθ. καταθ. 584/14-08-2007, ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Καλαμάτας (διαδικασία εξουσίας) με την οποία το Ελληνικό Δημόσιο ζητά να αναγνωρισθεί η κυριότητά του επί των παραπάνω ακινήτων και να διαταχθεί η σχετική διόρθωση των ανακριβών πρώτων εγγραφών. Επί της ανωτέρω αιτήσεως έχει εκδοθεί η υπ' αριθ. 594/2007 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Καλαμάτας (εκουσία δικαιοδοσία) με την οποία έχει γίνει εν όλω δεκτή η παραπάνω αίτηση του Ελληνικού Δημοσίου, πλην όμως το Ελληνικό Δημόσιο δεν έχει μέχρι σήμερα προβεί στην καταχώρησή της στο Κτηματολογικό Γραφείο Καλαμάτας και στα κτηματολογικά φύλλα των ανωτέρω ακινήτων, ώστε να φαίνεται η κυριότητα του Ελληνικού Δημοσίου επί των άνω ακινήτων.</p> <p>Από τα έγγραφα του ελέγχου τίτλων δεν προκύπτει η ύπαρξη κτισμάτων.</p>