

Ειδικοί Όροι Διαγωνισμού με Κωδικό Q109130R3

με δικαίωμα αντιπροσφορών μέσω του ιστότοπου www.e-publicrealestate.gr σχετικά με την μίσθωση του ακινήτου:

«Τριώροφο διατηρητέο κτίριο συνολικού εμβαδού 344,82τ.μ. σε οικόπεδο 103,64τ.μ. στην παλαιά πόλη του Ναυπλίου»

Διάρκεια μίσθωσης:

Σαράντα (40) έτη, με δυνατότητα παράτασης για δέκα (10) επιπλέον έτη.

Χρήση:

Κάθε επιτρεπόμενη χρήση, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Προθεσμία και τόπος υποβολής Φακέλου Δικαιολογητικών:

Τρίτη, 30 Σεπτεμβρίου 2025 και ώρα Ελλάδος 14:00

Κεντρικά γραφεία της Εταιρείας Ακινήτων Δημοσίου (ΕΤΑΔ) Α.Ε., επί της οδού Βουλής 7 (Σύνταγμα), Αθήνα 105 62 (Πρωτόκολλο-2^{ος} όροφος, γραφείο 214).

Εγγύηση συμμετοχής:

15.000,00€

Τιμή εκκίνησης ηλεκτρονικής δημοπρασίας:

28.200,00€/έτος

Βήμα ηλεκτρονικής δημοπρασίας:

5% επί της ανώτατης ήδη υφιστάμενης προσφοράς.

Εγγύηση Συναλλαγής

Ο ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίσει, κατά τα αναφερόμενα στο άρθρο 6.2 των Γ.Ο.Δ., Εγγυητική Επιστολή Συναλλαγής διάρκειας τουλάχιστον 270 ημερών ή να προβεί σε τραπεζική κατάθεση, για ποσό ίσο με το Ετήσιο Μίσθωμα, όπως αυτό θα προκύψει από την προσφορά του. Η Εγγύηση Συναλλαγής επιστρέφεται με την υπογραφή της σύμβασης μίσθωσης και την προσκόμιση της Εγγύησης Καλής Εκτέλεσης της σύμβασης (ή συμψηφίζεται με την Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης).

Μίσθωμα

Ο μισθωτής θα καταβάλει στην ΕΤΑΔ το Ετήσιο Μίσθωμα, όπως αυτό θα διαμορφωθεί κατά τη διαδικασία του διαγωνισμού, ως εξής:

Κατά τα πρώτα τρία (3) έτη της μίσθωσης, ο μισθωτής θα καταβάλλει ποσοστό 1/2 του ετησίου προσφερόμενου μισθώματος, χωρίς αναπροσαρμογές (σταθερό), λόγω των εκτεταμένων απαιτήσεων ανακαίνισης - ανακατασκευής του ακινήτου.

Κατά τα επόμενα έτη της μίσθωσης, ο μισθωτής θα καταβάλλει το Ετήσιο Μίσθωμα, αναπροσαρμοσμένο.

Αναπροσαρμογή μισθώματος:

Από το τέταρτο (4^ο) έτος της μίσθωσης, το μίσθωμα θα αναπροσαρμόζεται ετησίως κατά ποσοστό ίσο με τη μεταβολή του Δείκτη Τιμών Καταναλωτή Δεκεμβρίου του προηγούμενου έτους, πλέον μίας ποσοστιαίας μονάδας (ΔΤΚ +1%), σε κάθε δε περίπτωση η αναπροσαρμογή δεν μπορεί να είναι μικρότερη του 2%.

Καταβολή μισθώματος

Δώδεκα (12) ισόποσες μηνιαίες δόσεις.

Ο μισθωτής βαρύνεται με το ψηφιακό τέλος συναλλαγής και όποιον άλλον τυχόν φόρο ή τέλος ή νόμιμη επιβάρυνση επιβληθεί επί του μισθώματος και βαρύνει τον μισθωτή.

Εγγύηση καλής εκτέλεσης των όρων της μίσθωσης:

Ίση με το Ετήσιο Μίσθωμα του πρώτου μισθωτικού έτους. Θα καταβληθεί κατά την υπογραφή της σύμβασης μίσθωσης, για την καλή, ακριβή και προσήκουσα εκπλήρωση όλων των υποχρεώσεων του μισθωτή, καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης μίσθωσης και για την περίοδο μετά τη λήξη αυτής, μέχρι την προσήκουσα απόδοση του μισθίου στην ΕΤΑΔ και μέχρι την ολοσχερή, οριστική και πλήρη εξόφληση όλων των οφειλών του. Η Εγγύηση θα αναπροσαρμόζεται μαζί με το Ετήσιο Μίσθωμα, έτσι ώστε να αντιστοιχεί πάντα σε ένα Ετήσιο Μίσθωμα.

Δικαίωμα Συμμετοχής

Δικαίωμα συμμετοχής στη διαδικασία έχουν νομικά ή φυσικά πρόσωπα ή ενώσεις ή κοινοπραξίες αυτών, σύμφωνα με τους ισχύοντες Γενικούς Όρους για τους ανοιχτούς διαγωνισμούς με δικαίωμα αντιπροσφορών μέσω του ιστοτόπου www.e-publicrealestate.gr, για την εκμίσθωση ακινήτων της ΕΤΑΔ.

Επιπλέον οι υποψήφιοι, νομικά ή φυσικά πρόσωπα ή ενώσεις ή κοινοπραξίες αυτών, θα πρέπει επί ποινή αποκλεισμού:

- Τα υποψήφια νομικά πρόσωπα θα πρέπει να έχουν μέσο όρο ετήσιου κύκλου εργασιών τα τρία (3) προηγούμενα οικονομικά έτη (2022, 2023, 2024) τουλάχιστον ίσο με 560.000,00€ και ποσό ταμειακών Διαθεσίμων και ισοδύναμων του Ισολογισμού για το τελευταίο έτος (2024) τουλάχιστον 350.000,00€, ενώ
- Τα υποψήφια φυσικά πρόσωπα θα πρέπει να έχουν μέσο ετήσιο δηλωθέν εισόδημα για τα τρία (3) τελευταία έτη (2022, 2023, 2024) τουλάχιστον ίσο με 560.000€ και μέσο υπόλοιπο καταθέσεων κατά το χρονικό διάστημα του τελευταίου από την υποβολή έτους συνολικού ύψους τουλάχιστον 350.000,00€.

Στην περίπτωση ένωσης προσώπων ή κοινοπραξίας, αρκεί ένα εκ των μελών που συμμετέχει σε αυτήν κατά ποσοστό τουλάχιστον 10%, να διαθέτει τα ανωτέρω αναφερόμενα χαρακτηριστικά.

Ρητώς διευκρινίζεται ότι **υποψήφιος δεν μπορεί να στηρίζεται στις δυνατότητες τρίτου προσώπου για την εκπλήρωση των προαναφερόμενων κριτηρίων χρηματοοικονομικής επάρκειας.**

Περιεχόμενο Φακέλου Δικαιολογητικών και Τεχνικής Προσφοράς:

Οι υποψήφιοι του διαγωνισμού θα υποβάλουν σφραγισμένο φάκελο Δικαιολογητικών Συμμετοχής, σύμφωνα με τους ισχύοντες Γενικούς Όρους Διαγωνισμού σχετικά με την εκμίσθωση ακινήτων της ΕΤΑΔ, εντός του οποίου θα περιλαμβάνονται επί ποινή αποκλεισμού δύο σφραγισμένοι Υποφάκελοι και συγκεκριμένα:

- Υποφάκελος Α, που θα περιλαμβάνει:
 - Τα δικαιολογητικά που απαιτούνται σύμφωνα στο άρθρο 4.1 των Γ.Ο.Δ..
 - Δικαιολογητικά Χρηματοοικονομικής Επάρκειας, ως εξής:
 - Νομικά Πρόσωπα ή ένωση προσώπων ή κοινοπραξία νομικών προσώπων:

Αντίγραφα των ελεγμένων, εφόσον υπάρχει τέτοια υποχρέωση, ετήσιων οικονομικών καταστάσεων ή/και καταστάσεις οικονομικών στοιχείων από επιχειρηματική δραστηριότητα (σε περίπτωση μη υποχρέωσης έκδοσης οικονομικών καταστάσεων) των τριών προηγούμενων διαχειριστικών ετών (ήτοι 2022, 2023, 2024), από τα οποία να προκύπτει μέσος όρος κύκλου εργασιών 560.000€ και ποσό ταμειακών Διαθεσίμων και ισοδύναμων του Ισολογισμού για το τελευταίο έτος (2024) τουλάχιστον 350.000,00€ ή εναλλακτικά προσκόμιση Letter of intent από συστημική τράπεζα για το σύνολο του ποσού ή για το ποσό που υπολείπεται της απαιτούμενης ταμειακής ρευστότητας.

- Διευκρινίζεται, ότι, εφόσον Υποψήφιος ή μέλος Υποψηφίου σχήματος (σε περίπτωση ένωσης ή κοινοπραξίας) αποτελεί μητρική επιχείρηση, τότε θα υποβάλλονται δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις σε ενοποιημένη βάση. Εφόσον Υποψήφιος ή μέλος Υποψηφίου σχήματος αποτελεί θυγατρική ή συνδεδεμένη εταιρεία, θα υποβάλλονται οι οικονομικές καταστάσεις σε εταιρικό επίπεδο.

Εφόσον δεν υπάρχει νομική υποχρέωση δημοσίευσης ετησίων οικονομικών καταστάσεων αναφορικά με κάποιο νομικό πρόσωπο ή οι οικονομικές καταστάσεις δεν έχουν ακόμη δημοσιευθεί κατά το χρόνο υποβολής των δικαιολογητικών, λόγω μη ύπαρξης σχετικής κατά νόμο υποχρέωσης, θα πρέπει να υποβληθούν νομίμως επικυρωμένα αντίγραφα των οικονομικών καταστάσεων ή/και καταστάσεων οικονομικών στοιχείων από επιχειρηματική δραστηριότητα (σε περίπτωση μη υποχρέωσης έκδοσης οικονομικών καταστάσεων) που αποτυπώνουν την περιουσιακή διάρθρωση του εν λόγω νομικού προσώπου για την αντίστοιχη περίοδο, καθώς και υπεύθυνη δήλωση του νομικού προσώπου (σε περίπτωση ένωσης ή κοινοπραξίας κάθε νομικού προσώπου που εμπίπτει στην ως άνω περίπτωση και συμμετέχει στην ένωση ή κοινοπραξία) με την οποία θα δηλώνει υπεύθυνα τη μη υποχρέωσή του για δημοσίευση ή έκδοση ετησίων οικονομικών καταστάσεων ή το λόγο για τον οποίο δεν έχουν δημοσιευτεί μέχρι την ημερομηνία υποβολής των δικαιολογητικών και επιπλέον και ότι τα αναφερόμενα στις προσκομιζόμενες οικονομικές καταστάσεις στοιχεία είναι αληθή.

- Φυσικά Πρόσωπα/ Ατομικές Επιχειρήσεις

(α) Υπεύθυνη Δήλωση όπως ισχύει, ή ισοδύναμο έγγραφο για αλλοδαπά πρόσωπα, όπου ο υποψήφιος θα δηλώνει ότι διαθέτει μέσο ετήσιο εισόδημα για τα τρία τελευταία έτη (ήτοι 2022, 2023, 2024), τουλάχιστον ίσο με 560.000,00€ και μέσο υπόλοιπο καταθέσεων κατά το χρονικό διάστημα του τελευταίου από την υποβολή έτους συνολικού ύψους τουλάχιστον 350.000,00€ ή εναλλακτικά προσκόμιση Letter of intent από συστημική τράπεζα για το σύνολο του ποσού ή για το ποσό που υπολείπεται της απαιτούμενης ταμειακής ρευστότητας. Η Υπεύθυνη Δήλωση θα συνοδεύεται από τα αντίγραφα των αντίστοιχων δηλώσεων φόρου εισοδήματος ή/και καταστάσεις οικονομικών στοιχείων από επιχειρηματική δραστηριότητα.

(β) Βεβαίωση τράπεζας ή άλλου πιστωτικού ιδρύματος που λειτουργεί νόμιμα στην Ελλάδα ή σε οποιοδήποτε κράτος – μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης, του ΕΟΧ ή του ΟΟΣΑ (εκδοθείσα το πολύ τριάντα (30) ημερολογιακές ημέρες πριν από την ημερομηνία υποβολής της) με τα μέσα υπόλοιπα των καταθέσεων του υποψηφίου κατά το χρονικό διάστημα ενός έτους πριν από την ημερομηνία της βεβαίωσης, συνολικού ύψους τουλάχιστον 350.000,00€.

Επιπλέον, στον Υποφάκελο θα περιλαμβάνεται Υπεύθυνη Δήλωση, με την οποία ο υποψήφιος του φυσικού ή νομικού προσώπου θα δηλώνει ότι 1) δεν έχουν επιβληθεί σε βάρος των ακινήτων περιουσιακών στοιχείων του κατασχέσεις/ πλειστηριασμοί και 2) εξυπηρετεί τα τυχόν δάνειά του σε χρηματοπιστωτικά ιδρύματα.

Επισημαίνεται ότι ο Ανάδοχος θα πρέπει να επιβεβαιώσει τα παραπάνω κατά τη φάση πριν την κατακύρωση του αποτελέσματος του διαγωνισμού, με την προσκόμιση εντύπου Ε9 και πιστοποιητικά βαρών και κατασχέσεων για τα αναφερόμενα στο Ε9 ακίνητα ιδιοκτησίας του υποψήφιου φυσικού ή νομικού προσώπου καθώς και βεβαιώσεις από τα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα ότι εξυπηρετεί τυχόν δάνειά του.

➤ Δικαιολογητικά Εμπειρίας:

1. Σύντομη περιγραφή της προτεινόμενης από τον Υποψήφιο χρήσης και λειτουργίας του ακινήτου κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

2. Στην περίπτωση προτεινόμενης **εμπορικής** χρήσης και λειτουργίας, υποβάλλονται στοιχεία σχετικά με την εμπειρία του Υποψηφίου στην προτεινόμενη για το ακίνητο χρήση (οικονομικά, φορολογικά, επαγγελματικά ή επιχειρησιακά στοιχεία, βεβαιώσεις από επιμελητήρια ή άλλους φορείς, επαγγελματικά βραβεία, αξιολογήσεις τρίτων κλπ.).

- Στην περίπτωση που ο Υποψήφιος προτίθεται να συμπράξει με πρόσωπο που κατέχει τη ζητούμενη ως άνω εμπειρία για την εκτέλεση της σύμβασης μίσθωσης που θα συνάψει με την ΕΤΑΔ, θα πρέπει να προσκομίσει επιπλέον:

(α) Τα ανωτέρω Δικαιολογητικά εμπειρίας για τον Συμπράττοντα, τα οποία συνυπολογίζονται για την κάλυψη της απαιτούμενης εμπειρίας του Υποψηφίου.

(β) Υπεύθυνη δήλωση του Υποψηφίου, στην οποία θα δηλώνει τα στοιχεία του Συμπράττοντα, αναλυτικά τα τμήματα της σύμβασης που θα ανατεθούν σ' αυτόν, καθώς και ότι ο συμπράττων αποδέχεται την εκτέλεση αυτών.

(γ) Υπεύθυνη δήλωση του Συμπράττοντα, στην οποία θα δηλώνει ότι: 1) έλαβε γνώση των όρων του διαγωνισμού και όλων των στοιχείων που το συνοδεύουν, 2) αποδέχεται την εκτέλεση του τμήματος της σύμβασης που αναφέρεται από τον Υποψήφιο, 3) μπορεί να ανταποκριθεί και να παράσχει όλες τις υπηρεσίες που αναλαμβάνει και 4) δεν έχει συνάψει συμφωνία συνεργασίας για το αντικείμενο του Διαγωνισμού με άλλον Υποψήφιο. Σε περίπτωση νομικού προσώπου, στην εν λόγω υπεύθυνη δήλωση θα επισυνάπτονται και τα στοιχεία νομιμοποίησης του υπογράφοντα εκπροσώπου, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 4.1 (i) των Γενικών Όρων Διαγωνισμού.

Υποφάκελος Β: Τεχνική Έκθεση με τα ακόλουθα στοιχεία: α) περιγραφή των προτεινόμενων εργασιών β) ενδεικτικό χρονοδιάγραμμα υλοποίησης των εργασιών και γ) ενδεικτικό προϋπολογισμό των προτεινόμενων εργασιών.

Ρητά επισημαίνεται ότι ο εν λόγω Υποφάκελος Β' δεν αξιολογείται και ότι η ΕΤΑΔ δεν αναλαμβάνει καμία ευθύνη για την δυνατότητα υλοποίησης των προτεινόμενων εργασιών. Για το λόγο αυτό, κάθε συμμετέχων θα πρέπει να έχει προβεί σε έλεγχο του νομικού και πολεοδομικού καθεστώτος του ακινήτου, με δικούς του νομικούς και τεχνικούς συμβούλους.

Διευκρινίζεται ότι, αν και το περιεχόμενο του υποφακέλου δεν αξιολογείται, η μη υποβολή του **αποτελεί λόγο αποκλεισμού του συμμετέχοντα**.

Λοιποί όροι μίσθωσης:

I. Ασφάλιση

Ο μισθωτής υποχρεούται να ασφαλίσει με δικές του δαπάνες, με βάση τις διατάξεις της ελληνικής νομοθεσίας, το μίσθιο επ' ονόματι και για λογαριασμό της ΕΤΑΔ, σε αξιόπιστη ασφαλιστική εταιρεία με ασφαλιστήριο περιουσίας έναντι κατονομαζόμενων κινδύνων (ενδεικτικά και όχι περιοριστικά έναντι πυρκαγιάς κλπ), για όλη τη διάρκεια της μίσθωσης. Μετά την αποπεράτωση των εργασιών αποκατάστασης, επισκευής και ανακατασκευής του Μίσθιου, ο Μισθωτής θα φροντίσει για την αναβάθμιση της ασφαλιστικής κάλυψης με την προσθήκη επιπλέον ασφαλιστικών καλύψεων (ενδεικτικά και όχι περιοριστικά έναντι πλημμύρας, καιρικών φαινομένων, στάσεων/απεργιών, τρομοκρατικών ενεργειών, κακόβουλων βλαβών κλπ). Στο ασφαλιστήριο περιουσίας θα αναφέρεται η ΕΤΑΔ ως δικαιούχος αποζημίωσης σε περίπτωση ζημιάς.

Επιπλέον, ο μισθωτής υποχρεούται κατά την περίοδο λειτουργίας να ασφαλιστεί για την Γενική Αστική του Ευθύνη έναντι τρίτων για απαιτήσεις σωματικών βλαβών και υλικών ζημιών που τυχόν συμβούν καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης, εξαιτίας ή

εξ αφορμής αυτής, όπως επίσης και για την ασφάλιση της Εργοδοτικής του Ευθύνης. Το όριο ασφάλισης για την Γενική Αστική Ευθύνη θα είναι κατ' ελάχιστο, 250.000€ για σωματικές βλάβες ανά άτομο και 1.000.000€ για σωματικές βλάβες ή/και υλικές ζημιές ανά γεγονός και ετησίως, ενώ το όριο για την Ευθύνη Εργοδότη θα είναι κατ' ελάχιστο 250.000 € ανά άτομο και 500.000 € για σωματικές βλάβες ή/και υλικές ζημιές ανά γεγονός και ετησίως. Στην ασφάλιση Γενικής Αστικής Ευθύνης θα συμπεριλαμβάνονται οι ενδεικνυόμενες επεκτάσεις, όπως ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, η κάλυψη για απαιτήσεις συνεπεία πυρκαγιάς/έκρηξης.

Κατά την περίοδο εκτέλεσης εργασιών, ο ανάδοχος οφείλει να συνάψει ασφάλιση Κατά Παντός Κινδύνου Εργολάβων σύμφωνα με τον προϋπολογισμό των εργασιών και να φροντίσει για τη διατήρηση ισχύος της ασφάλισης παρουσίας συμπεριλαμβανομένης της κάλυψης ζημιών από τις εργασίες, όπως επίσης και της ισχύος της ασφάλισης Γενικής Αστικής Ευθύνης έναντι τρίτων και της Εργοδοτικής Ευθύνης. Τα όρια ασφάλισης για σωματικές βλάβες ή/και υλικές ζημιές που μπορεί να προκληθούν συνεπεία των εργασιών θα είναι κατ' ελάχιστο

- για τη Γενική Αστική Ευθύνη, 250.000€ για σωματικές βλάβες ανά άτομο και 1.000.000€ για σωματικές βλάβες ή/και υλικές ζημιές ανά γεγονός και ετησίως,
- για την Εργοδοτική Ευθύνη 250.000€ ανά άτομο και 500.000€ ανά γεγονός και ετησίως

Σε όλες τις προαναφερθείσες ασφαλίσεις η ΕΤΑΔ θα αναφέρεται ως πρόσθετη ασφαλισμένη και ειδικά για την ασφάλιση Γενικής Αστικής Ευθύνης θα αναφέρεται επιπλέον και ως τρίτη.

Οι κίνδυνοι που θα συμπεριληφθούν στα ασφαλιστήρια συμβόλαια, καθώς και το ύψος της ασφαλιστέας αξίας, θα εγκρίνονται από την ΕΤΑΔ».

Σημειώνεται τέλος ότι οι αναφορές στα ελάχιστα προτεινόμενα όρια ασφάλισης αστικής ευθύνης δεν πρέπει να εκληφθούν ως δεσμευτικές καθώς ο αντικειμενικός προσδιορισμός επαρκών ορίων ασφάλισης σε σχέση με τους πιθανούς κινδύνους θα πρέπει να είναι προϊόν συνεργασίας και άλλων επαγγελματιών όπως νομικών συμβούλων, επαγγελματιών διαχείρισης κινδύνων, τεχνικών ή άλλων στελεχών της ΕΤΑΔ που γνωρίζουν τις τυχόν ιδιαιτερότητες του χώρου η/και της επικείμενης δραστηριότητας.

II.Εργασίες επισκευής και αποκατάστασης

Ο μισθωτής αναλαμβάνει να προβεί, με αποκλειστική ευθύνη, επιμέλεια και δαπάνες του, στην εκπόνηση μελετών και στην εκτέλεση εργασιών αποκατάστασης, ανακαίνισης, επισκευής και διαμόρφωσης του ακινήτου.

Ο μισθωτής είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για την έκδοση, αναθεώρηση, επέκταση και ανανέωση των τυχόν απαιτούμενων αδειών ή εγκρίσεων για τη σκοπούμενη χρήση του ακινήτου, οφείλει δε να τις διατηρεί σε ισχύ καθ' όλη τη διάρκεια της παραχώρησης, συμμορφούμενος με όλες τις υποχρεώσεις που απορρέουν από την ισχύουσα νομοθεσία.

III. Οι ενδιαφερόμενοι (φυσικά ή νομικά πρόσωπα) με την συμμετοχή τους στη διαδικασία του διαγωνισμού παρέχουν την ρητή συγκατάθεσή τους, όπως η ΕΤΑΔ Α.Ε. για λόγους οικονομικής διασφάλισης της επιχειρηματικής δραστηριότητάς της και εφόσον κρίνει απαραίτητο τον έλεγχο φερεγγυότητας αντισυμβαλλομένου της καταστεί αποδέκτης στοιχείων και προσωπικών δεδομένων οικονομικής φύσης, μέσω της σχετικής υπηρεσίας της ΤΕΙΡΕΣΙΑΣ Α.Ε. και υπό τους όρους παροχής αυτών. Για οποιεσδήποτε πληροφορίες σχετικά με τους σκοπούς και όρους επεξεργασίας δεδομένων εκ μέρους της ΤΕΙΡΕΣΙΑΣ Α.Ε. και την άσκηση δικαιωμάτων εκ μέρους φυσικού προσώπου, οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να ενημερώνονται μέσω της ιστοσελίδας www.tiresias.gr.

IV. Η ΕΤΑΔ Α.Ε. επέχει θέση Υπεύθυνου Επεξεργασίας σχετικά με τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα φυσικών προσώπων, τα οποία θα συλλεγούν στο πλαίσιο του Διαγωνισμού και η επεξεργασία των οποίων γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις της νομοθεσίας περί προστασίας προσωπικών δεδομένων, όπως εκάστοτε ισχύει. Τα εν λόγω προσωπικά δεδομένα μπορούν να κοινοποιηθούν σε Εκτελούντες Επεξεργασία συγκεκριμένου έργου, για λογαριασμό της Υπευθύνου Επεξεργασίας ΕΤΑΔ Α.Ε., σύμφωνα με επιμέρους σύμβαση, κατ' άρθρο 28 του Κανονισμού Ε.Ε. 2016/679, ή και προς την Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας Α.Ε., υπό την ιδιότητα της μετόχου και επομένως καταστατικού οργάνου της ΕΤΑΔ Α.Ε., άλλως σε δημόσιους φορείς και δικαστικές αρχές στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων τους. Σκοποί της επεξεργασίας είναι η εφαρμογή και η τήρηση των όρων της Πρόσκλησης Υποβολής Προσφοράς, η προάσπιση των δικαιωμάτων της ΕΤΑΔ και η εν γένει ασφάλεια και προστασία των συναλλαγών, η εκπλήρωση των εκ του νόμου υποχρεώσεων της ΕΤΑΔ, καθώς και η ενημέρωση Υποψηφίου σχετικά με την αξιολόγηση της υποβληθείσας Προσφοράς, συμπεριλαμβανομένης της πρόσβασης σε στοιχεία λοιπών Υποψηφίων, στο πλαίσιο τήρησης αρχών εταιρικής διακυβέρνησης και διαφάνειας. Τα φυσικά πρόσωπα που καταθέτουν Προσφορά ως Υποψήφιοι ή ως εκπρόσωποι ενός Υποψηφίου νομικού προσώπου ενημερώνονται για την επεξεργασία των προσωπικών τους και την άσκηση αυτών, όπως αυτά προβλέπονται από την εθνική και ευρωπαϊκή νομοθεσία για την προστασία των προσωπικών δεδομένων, συμπεριλαμβανομένου του Γενικού Ευρωπαϊκού Κανονισμού Προστασίας Προσωπικών Δεδομένων (ΕΕ) 679/2016 και του Ν. 4624/2019 από τον ιστότοπο Πολιτική Απορρήτου | e-PublicRealEstate.gr.

Επιπλέον, από τη συμμετοχή στο διαγωνισμό τεκμαίρεται ότι οι συμμετέχοντες έχουν μελετήσει, κατανοήσει και αποδεχθεί τον Κώδικα Δεοντολογίας και Επαγγελματικής Συμπεριφοράς της ΕΤΑΔ Α.Ε., ο οποίος βρίσκεται αναρτημένος στην ιστοσελίδα της Εταιρείας <https://hppc.gr/etairiki-diakyvernisi/>.

Αθήνα, 21/08/2025

Οι γενικοί όροι και η διαδικασία του διαγωνισμού περιγράφονται λεπτομερώς στους από 23.05.2019 Γενικούς Όρους Διαγωνισμού.

Α. ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΑΠΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ

ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ «ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Σας γνωρίζουμε ότι η επιχείρησή μας με την επωνυμία «ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (ΕΤΑΔ Α.Ε.), που εδρεύει στην Αθήνα, οδ. Βουλής αρ. 7, ΑΦΜ 094537454, Τηλέφωνο 2103339510, θα αναζητά (συμπεριλαμβανομένης στην αναζήτηση και της τυχόν ενεργοποίησης της υπηρεσίας έκτακτης ειδοποίησης για την καταχώρηση/διαγραφή δεδομένων) στο Αρχείο Ελέγχου Κινδύνων («Αρχείο ΤΣΕΚ») της ΤΙΡΕΣΙΑΣ ΑΕ («ΤΙΡΕΣΙΑΣ»), οδός Αλαμάνας αρ. 2, 151 25 Μαρούσι, τηλ. 210-36-76-700 (υπεύθυνος επεξεργασίας) τυχόν δεδομένα που σας αφορούν με σκοπό την αξιολόγηση ή και επαναξιολόγηση του αναλαμβανόμενου συναλλακτικού/πιστωτικού κινδύνου στο πλαίσιο της μεταξύ μας συναλλαγής ή σύμβασης ορισμένου ή αορίστου χρόνου, για όσο χρόνο αυτή ισχύει, κατ' επιλογή της επιχείρησής μας. Περαιτέρω, σύμφωνα με την απόφαση της Αρχής Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα («ΑΠΔΠΧ») 186/2014 η επιχείρησή μας ενεργεί ως εκτελών την επεξεργασία για λογαριασμό της ΤΙΡΕΣΙΑΣ όσον αφορά στην ενημέρωσή σας και την άσκηση των δικαιωμάτων σας. Ειδικότερα:

Σκοπός Επεξεργασίας: α) Η εξασφάλιση της εμπορικής πίστης, της αξιοπιστίας και ασφάλειας των συναλλαγών και της άσκησης των δικαιωμάτων της οικονομικής ελευθερίας και της ελεύθερης πληροφόρησης μέσω της παροχής της δυνατότητας να αξιολογεί ή επαναξιολογεί η επιχείρησή μας την φερεγγυότητα των αντισυμβαλλομένων της και ειδικότερα τον αναλαμβανόμενο συναλλακτικό πιστωτικό κίνδυνο στο πλαίσιο αναληφθείσας επιχειρηματικής δραστηριότητας **β)** η ενημέρωσή σας για την επεξεργασία προσωπικών σας δεδομένων και η άσκηση των σχετικών δικαιωμάτων σας.

Νομική Βάση Επεξεργασίας: α) ως προς τα αντλούμενα δεδομένα : Το έννομο συμφέρον της επιχείρησής μας για ασφάλεια συναλλαγών, οικονομική ελευθερία και ελευθερία της πληροφόρησης **β)** ως προς την ενημέρωσή σας και την άσκηση των δικαιωμάτων σας : συμμόρφωση με υποχρέωση που απορρέει από τη νομοθεσία για την προστασία των προσωπικών δεδομένων.

Κατηγορίες & Πηγή Δεδομένων: Η επιχείρησή μας αποκτά πρόσβαση στα Δεδομένα του Αρχείου ΤΣΕΚ που τηρεί η ΤΙΡΕΣΙΑΣ: α. Ακάλυπτες επιταγές, β. Απλήρωτες, κατά τη λήξη τους, συναλλαγματικές και γραμμάτια σε διαταγή, γ. Αιτήσεις πτωχεύσεων – Αποφάσεις που απορρίπτουν αιτήσεις πτώχευσης λόγω μη επάρκειας περιουσίας του οφειλέτη, δ. Αιτήσεις και αποφάσεις συνδιαλλαγής/εξυγίανσης (αρ. 99 επ. Πτωχευτικού Κώδικα), ε. Κηρυχθείσες πτωχεύσεις, στ. Διαταγές πληρωμής & διαταγές απόδοσης μισθίου, ζ. Πλειστηριασμοί ακινήτων και κινητών, η. Υποθήκες, τροπές προσημειώσεων σε υποθήκες και προσημειώσεις υποθηκών, θ. Κατασχέσεις ακινήτων και επιταγές βάσει Ν.Δ. 17.7/13.8.1923, ι. Αιτήσεις και αποφάσεις δικαστικής ρύθμισης οφειλών του Ν. 3869/2010 και ια. Δεδομένα εταιριών από το ΦΕΚ και το ΓΕΜΗ. Επίσης ως εκτελών την επεξεργασία για λογαριασμό της ΤΙΡΕΣΙΑΣ τηρεί αρχείο της ενυπόγραφης ενημέρωσης που πραγματοποιεί για αυτή (ΤΙΡΕΣΙΑΣ) για όσο χρόνο διαρκεί η μεταξύ της επιχείρησής μας και της ΤΙΡΕΣΙΑΣ σύμβαση. Αμέσως μετά την καθ'οιονδήποτε τρόπο λύση της σύμβασής μας με την ΤΙΡΕΣΙΑΣ η ενυπόγραφη ενημέρωσή σας θα διαβιβαστεί στην τελευταία.

Χρόνοι Τήρησης: Τα αντλούμενα δεδομένα καταστρέφονται μετά το τέλος της συναλλαγής για την οποία αντλήθηκαν. Ειδικά όσον αφορά στο αρχείο ενημερώσεων που τηρεί η επιχείρησή μας για λογαριασμό της ΤΙΡΕΣΙΑΣ αυτό τηρείται για 5 χρόνια από το τέλος της συναλλαγής/σύμβασής στα πλαίσια της οποίας αποκτήθηκε.

Αποδέκτης των Δεδομένων: Αποδέκτης των δεδομένων του Αρχείου ΤΣΕΚ είναι η άνω επιχείρησή μας. Τα δεδομένα διατίθενται στην επιχείρηση για ίδια χρήση, δεν μεταπωλούνται, δεν διαβιβάζονται περαιτέρω και δεν τηρούνται για περισσότερο από τον προαναφερθέντα χρόνο.

Τα Δικαιώματά σας και η άσκησή τους : Έχετε δικαίωμα πρόσβασης, διόρθωσης, διαγραφής, περιορισμού της επεξεργασίας, εναντίωσης, καταγγελίας στην ΑΠΔΠΧ και μη μετάδοσης, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία για την προστασία των προσωπικών δεδομένων (Κανονισμός ΕΕ 2016/679) και την ΑΠΔΠΧ 186/2014, τα οποία μπορείτε να ασκήσετε εγγράφως (και με ηλεκτρονικά μέσα) στην ΤΙΡΕΣΙΑΣ ή στην επιχείρησή μας, η οποία εν προκειμένω ενεργεί ως εντολοδόχος της ΤΙΡΕΣΙΑΣ. Σε περίπτωση άσκησης δικαιωμάτων σας στην επιχείρησή μας, θα διαβιβάσουμε άμεσα και χωρίς καθυστέρηση ηλεκτρονικά (μέσω email ή fax) το ως άνω έγγραφο στην ΤΙΡΕΣΙΑΣ για την εξέτασή του.

Η ΤΙΡΕΣΙΑΣ έχει κατά περίπτωση δικαίωμα να αρνηθεί το αίτημά σας εάν η επεξεργασία ή η τήρηση των δεδομένων είναι απαραίτητη σύμφωνα με τη νομοθεσία ή εάν υφίσταται υπέρτερο έννομο συμφέρον δικό της ή του αποδέκτη καθώς και για τη θεμελίωση, άσκηση ή υποστήριξη νόμιμων δικαιωμάτων της ή την εκπλήρωση υποχρεώσεών της. Ωστόσο, σε κάθε περίπτωση, εφόσον το επιθυμείτε η ΤΙΡΕΣΙΑΣ δύναται να παύσει να μεταδίδει τα δεδομένα που σας αφορούν προς όλες τις επιχειρήσεις-αποδέκτες του συστήματος ΤΣΕΚ, μεταδιδόμενης εφεξής σχετικής ένδειξης (απαγόρευση μετάδοσης)¹, η οποία εκτιμάται ελεύθερα. Σε περίπτωση που ασκήσετε το δικαίωμα μη μετάδοσης στην επιχείρηση, ή εναντιωθείτε στην πρόσβαση από αυτήν στο Αρχείο ΤΣΕΚ, η επιχείρηση υποχρεούται άμεσα να διακόψει την πρόσβαση στα δεδομένα σας και να ενημερώσει, κατά τα ανωτέρω, την ΤΙΡΕΣΙΑΣ. Σε περίπτωση που ασκήσετε το δικαίωμα περιορισμού της επεξεργασίας, η ΤΙΡΕΣΙΑΣ παύει προσωρινά να μεταδίδει το δεδομένο και στη θέση του μεταδίδεται η ένδειξη «Έχει ασκήσει περιορισμό της επεξεργασίας για το δεδομένο», ένδειξη που εκτιμάται σταθερά από τους αποδέκτες. Εκ μέρους σας άρση του αιτήματος μη μετάδοσης ή περιορισμού της επεξεργασίας πραγματοποιείται ελεύθερα και υποβάλλεται οποτεδήποτε μόνον προς την ΤΙΡΕΣΙΑΣ. Η άσκηση των ανωτέρω δικαιωμάτων ενεργεί για το μέλλον και δεν αφορά σε ήδη εκτελεσθείσα επεξεργασία δεδομένων.

Επισκεφτείτε την ιστοσελίδα της ΤΙΡΕΣΙΑΣ (www.tiresias.gr).

Υπεύθυνος Προστασίας Δεδομένων της επιχείρησής μας έχει οριστεί (τηλ., email, δ/νση.....).
Έλαβα γνώση της ανωτέρω ενημέρωσης
Ημερομηνία

Υπογραφή & Ονοματεπώνυμο

¹ Κατ' εξαίρεση δεδομένα εταιριών από ΦΕΚ και ΓΕΜΗ θα εξακολουθούν να μεταδίδονται

Β. ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΑΠΟ ΤΙΡΕΣΙΑΣ ΑΕ **ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ**

Υπεύθυνος επεξεργασίας: Η ανώνυμη εταιρία με την επωνυμία «**ΤΡΑΠΕΖΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΑΕ**» και το διακριτικό τίτλο «**ΤΙΡΕΣΙΑΣ ΑΕ**» (υπεύθυνος επεξεργασίας), που εδρεύει στο Μαρούσι Αττικής, οδός Αλαμάνας αρ. 2 και Πρεμετίας, (Α.Φ.Μ. 094498725 Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ Αθηνών) (εφεξής «Τειρεσίας») τηρεί το Αρχείο Ελέγχου Κινδύνων («Αρχείο ΤΣΕΚ») σύμφωνα με την απόφαση της Αρχής Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα («ΑΠΔΠΧ») με αρ. 186/2014.

Σκοπός Επεξεργασίας: Η εξασφάλιση της εμπορικής πίστης, της αξιοπιστίας και ασφάλειας των συναλλαγών και της άσκησης των δικαιωμάτων της οικονομικής ελευθερίας και της ελεύθερης πληροφόρησης των επιχειρήσεων μέσω της παροχής της δυνατότητας στους επιτηδευματίες να αξιολογούν την φερεγγυότητα των αντισυμβαλλομένων τους και ειδικότερα τον αναλαμβανόμενο συναλλακτικό/πιστωτικό κίνδυνο στο πλαίσιο επιχειρηματικής δραστηριότητας.

Νομική Βάση Επεξεργασίας: Το έννομο συμφέρον που επιδιώκει ο αποδέκτης των δεδομένων: ασφάλεια συναλλαγών, οικονομική ελευθερία και ελευθερία της πληροφόρησης.

Κατηγορίες Δεδομένων: Στο Αρχείο ΤΣΕΚ τηρούνται τα ακόλουθα δεδομένα : α. Ακόλυπτες επιταγές, β. Απλήρωτες, κατά τη λήξη τους, συναλλαγματικές και γραμμάτια σε διαταγή, γ. Αιτήσεις πτωχεύσεων – Αποφάσεις που απορρίπτουν αιτήσεις πτώχευσης λόγω μη επάρκειας περιουσίας του οφειλέτη, δ. Αιτήσεις και αποφάσεις συνδιαλλαγής/εξυγίανσης (αρ. 99 επ. Πτωχευτικού Κώδικα), ε. Κηρυχθείσες πτωχεύσεις, στ. Διαταγές πληρωμής & διαταγές απόδοσης μισθίου, ζ. Πλειστηριασμοί ακινήτων και κινητών, η. Υποθήκες, τροπές προσημειώσεων σε υποθήκες και προσημειώσεις υποθηκών, θ. Κατασχέσεις ακινήτων και επιταγές βάσει Ν.Δ. 17.7/13.8.1923, ι. Αιτήσεις και αποφάσεις δικαστικής ρύθμισης οφειλών του Ν. 3869/2010 και ια. Δεδομένα εταιριών από το ΦΕΚ και το ΓΕΜΗ. Επιπλέον η ΤΙΡΕΣΙΑΣ τηρεί αρχείο της παρούσας ενημέρωσης (μέσω του αποδέκτη των δεδομένων σας που ενεργεί ως εκτελών την επεξεργασία) υπογεγραμμένης από εοάς.

Πηγές Δεδομένων: Τα ως άνω δεδομένα συλλέγονται από τις ακόλουθες πηγές: δεδομένα υπό α, β και ι: από Πιστωτικά Ιδρύματα, δεδομένα υπό ι: από Χρηματοδοτικά Ιδρύματα (Εταιρίες Παροχής Πιστώσεων, Εταιρίες Χρηματοδοτικής Μίσθωσης, οι Εταιρίες Πρακτορείας Επιχειρηματικών Απαιτήσεων και Εταιρίες Έκδοσης και Διαχείρισης Καρτών) και από Εταιρίες Διαχείρισης Απαιτήσεων από Δάνεια και Πιστώσεις², δεδομένα υπό στ, ζ και ι: από Ειρηνοδίκεια, δεδομένα υπό ζ: από την Ιστοσελίδα Δημοσίευσης Πλειστηριασμών του ΕΦΚΑ-ΤΑΝ, δεδομένα υπό γ, δ, ε και στ: από Πρωτοδικεία, δεδομένα υπό στ: από Διοικητικά Εφετεία, δεδομένα υπό ια: από το ΦΕΚ και το ΓΕΜΗ και δεδομένα υπό η και θ: από Υποθηκοφυλακεία και Κτηματολογικά Γραφεία.

Χρόνοι Τήρησης: Τα δεδομένα διατηρούνται για τα ακόλουθα χρονικά διαστήματα³: α. *Ακόλυπτες επιταγές, απλήρωτες, κατά τη λήξη τους, συναλλαγματικές, γραμμάτια σε διαταγή*: για 2 χρόνια, σε κάθε δε περίπτωση έως 10 χρόνια, β. *Διαταγές πληρωμής*: για 3 χρόνια σε κάθε δε περίπτωση έως 10 χρόνια, γ. *Πλειστηριασμοί, κατασχέσεις και επιταγές* Ν.Δ. 17.7/13.8.1923: για 4 χρόνια σε κάθε δε περίπτωση έως 10 χρόνια, δ. *Αιτήσεις πτώχευσης*: για 5 χρόνια. Σε περίπτωση απόρριψης της αίτησης πτώχευσης, λόγω μη επάρκειας της περιουσίας του οφειλέτη, η πληροφορία διατηρείται για 10 χρόνια, στ. *Αιτήσεις και αποφάσεις συνδιαλλαγής/εξυγίανσης*: για 5 έως 10 χρόνια από την ημερομηνία κατάθεσης, δημοσίευσης απόφασης, λήξης συμφωνίας, σε κάθε δε περίπτωση έως 15 χρόνια, ζ. *Κηρυχθείσες πτωχεύσεις*: για 10 χρόνια σε κάθε δε περίπτωση έως 15 χρόνια, η. *Προσημειώσεις υποθηκών, υποθήκες και τροπές διαγράφωνται* όταν εξαλειφθούν, θ. *Αιτήσεις/αποφάσεις δικαστικής ρύθμισης οφειλών*: για 3 χρόνια από την εξόφληση των σχετικών οφειλών/την ημερομηνία συζήτησης/την απαλλαγή, σε κάθε δε περίπτωση έως 10 χρόνια, ι. *Διαταγές απόδοσης της χρήσης μισθίου ακινήτου*: για 3 χρόνια, ια. *Δεδομένα που αφορούν σε μέλη Διοικητικών Συμβουλίων, διαχειριστές και εταιρούς από ΦΕΚ και ΓΕΜΗ*: για 10 χρόνια.

Το αρχείο ενυπόγραφων ενημερώσεων τηρείται για 5 χρόνια από τα τέλους της συναλλαγής/σύμβασής σας με τον αποδέκτη με σκοπό τη θεμελίωση, άσκηση ή υποστήριξη νόμιμων δικαιωμάτων της ή την εκπλήρωση υποχρεώσεων της ΤΙΡΕΣΙΑΣ.

Αποδέκτης των Δεδομένων: Αποδέκτης των άνω δεδομένων είναι η επιχείρηση με την επωνυμία «ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (ΕΤΑΔ Α.Ε.), με την οποία συναλλάσσεσθε, κατόπιν προηγούμενης σύνδεσής της με αυτό και σύμφωνα με τους σχετικούς όρους σύνδεσης (<https://tsek.teiresias.gr>) (εφεξής «επιχείρηση»). Τα δεδομένα διατίθενται στην επιχείρηση για ίδια χρήση, δεν προορίζονται για μεταπώληση ή περαιτέρω διάθεση και τηρούνται από αυτή μέχρι το τέλος της εκάστοτε συναλλαγής για την οποία αντλήθηκαν. Εάν συνδέστε με την επιχείρηση με σύμβαση ορισμένου ή αορίστου χρόνου, τα ως άνω δεδομένα θα διατίθενται σε αυτή για όλο χρόνο ισχύει η ως άνω σύμβαση, κατ'επιλογή και με ευθύνη της επιχείρησης. Στην επιχείρηση παρέχεται και η δυνατότητα έκτακτης ειδοποίησης (alarm) σε περίπτωση προσθήκης ή διαγραφής δεδομένων που σας αφορούν.

Τα Δικαιώματά σας και η άσκησή τους: Έχετε δικαίωμα πρόσβασης, διόρθωσης, διαγραφής, περιορισμού της επεξεργασίας, εναντίωσης, καταγγελίας στην ΑΠΔΠΧ και μη μετάδοσης, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία για την προστασία των προσωπικών δεδομένων (Κανονισμός ΕΕ 2016/679) και την ΑΠΔΠΧ 186/2014, τα οποία μπορείτε να ασκήσετε εγγράφως (και με ηλεκτρονικά μέσα) στην Τειρεσία ή στην ανωτέρω αναφερόμενη επιχείρηση, η οποία εν προκειμένω ενεργεί ως εντολοδόχος της Τειρεσίας. Σε περίπτωση άσκησης δικαιωμάτων σας στην επιχείρηση, αυτή υποχρεούται να διαβιβάσει άμεσα και χωρίς καθυστέρηση ηλεκτρονικά (μέσω email ή fax) το ως άνω έγγραφο στην Τειρεσία για την εξέτασή του.

Η Τειρεσία έχει κατά περίπτωση δικαίωμα να αρνηθεί το αίτημά σας εάν η επεξεργασία ή η τήρηση των δεδομένων είναι απαραίτητη σύμφωνα με τη νομοθεσία ή εάν υφίσταται υπέρτερο έννομο συμφέρον δικό της ή του αποδέκτη καθώς και για τη θεμελίωση, άσκηση ή υποστήριξη νόμιμων δικαιωμάτων της ή την εκπλήρωση υποχρεώσεων της. Ωστόσο, σε κάθε περίπτωση, εφόσον το επιθυμείτε η Τειρεσία δύναται να παύσει να μεταδίδει τα δεδομένα που σας αφορούν προς όλες τις επιχειρήσεις-αποδέκτες του συστήματος ΤΣΕΚ, μεταδιδόμενη εφεξής σχετική ένδειξη (απαγόρευση μετάδοσης)⁴, η οποία εκτιμάται ελεύθερα. Σε περίπτωση που ασκήσετε το δικαίωμα μη μετάδοσης στην επιχείρηση, η εναντιωθείτε στην πρόσβαση από αυτήν στο Αρχείο ΤΣΕΚ, η επιχείρηση υποχρεούται άμεσα να διακόψει την πρόσβαση στα δεδομένα σας και να ενημερώσει, κατά τα ανωτέρω, την Τειρεσία. Σε περίπτωση που ασκήσετε το δικαίωμα περιορισμού της επεξεργασίας, η ΤΙΡΕΣΙΑΣ παύει προσωρινά να μεταδίδει το δεδομένο και στη θέση του μεταδίδεται η ένδειξη «Έχει ασκήσει περιορισμό της επεξεργασίας για το δεδομένο», ένδειξη που εκτιμάται σταθερά από τους αποδέκτες. Εκ μέρους σας, άρση του αιτήματος μη μετάδοσης ή περιορισμού της επεξεργασίας πραγματοποιείται ελεύθερα και υποβάλλεται οποτεδήποτε μόνον προς την Τειρεσία. Η άσκηση των ανωτέρω δικαιωμάτων ενεργεί για το μέλλον και δεν αφορά σε ήδη εκτελεσθείσα επεξεργασία δεδομένων.

Για το ανωτέρω σύστημα της Τειρεσίας γίνεται περιοδική ενημέρωση του κοινού δια του τύπου και μέσω της ιστοσελίδας της εταιρίας στις διευθύνσεις <http://www.tiresias.gr> & <https://tsek.teiresias.gr>. Επισκεφτείτε την ιστοσελίδα μας για περισσότερες πληροφορίες.

Υπεύθυνος Προστασίας Δεδομένων της ΤΙΡΕΣΙΑΣ ΑΕ έχει οριστεί ο κ. Γιάννης Μούργελας (τηλ. 210 36.76.700, dpo@tiresias.gr, Αλαμάνας 2 151 25 Μαρούσι).

Έλαβα γνώση της ανωτέρω ενημέρωσης
Ημερομηνία

Υπογραφή & Ονοματεπώνυμο

² Εκκρεμεί έγκριση της ΑΠΔΠΧ

³ Εξαιρέσεις από τους γενικούς χρόνους παραμονής προβλέπονται στο άρθρο 40 Ν. 3259/2004 και στον εγκεκριμένο από την ΑΠΔΠΧ Κανονισμό Λειτουργίας του αρχείου

⁴ Κατ'εξαιρεση δεδομένα εταιριών από ΦΕΚ και ΓΕΜΗ θα εξακολουθούν να μεταδίδονται