

Ειδικοί Όροι Διαγωνισμού

με δικαίωμα αντιπροσφορών μέσω του ιστότοπου www.e-publicrealestate.gr
σχετικά με την πώληση του ακινήτου:

Q109342R3: Οικόπεδο 174m² με πενταώροφο κτίριο 894m² στο κέντρο της Αθήνας (Ιπποκράτους 88)

Προθεσμία υποβολής Δικαιολογητικών Συμμετοχής και Πρώτης Προσφοράς:

Τρίτη 18 Μαΐου 2021, 14.00 ώρα Ελλάδα (κατόπιν παράτασης)

Εγγύηση Συμμετοχής:

Τριάντα χιλιάδες Ευρώ (€ 30.000)

Δυνατότητα καταβολής Συμφωνημένου Τιμήματος σε δόσεις:

Το Συμφωνημένο Τίμημα δύναται να καταβληθεί είτε με εφάπαξ καταβολή είτε σε έως πέντε (5) ετήσιες δόσεις, ως εξής:

(α) πρώτη δόση κατά την υπογραφή της Σύμβασης Αγοραπωλησίας:

είκοσι τοις εκατό (20%) του Συμφωνημένου Τιμήματος

(β) ελάχιστο ύψος επόμενων (έως τεσσάρων (4)) ετήσιων δόσεων:

είκοσι τοις εκατό (20%) του Συμφωνημένου Τιμήματος

(γ) είδος και ύψος επιτοκίου:

σταθερό, πέντε και ένα τέταρτο τοις εκατό (5,25%) ετησίως

(δ) η κυριότητα του Ακινήτου έως την πλήρη εξόφληση του Συμφωνημένου Τιμήματος:

- είτε μεταβιβάζεται στον Πλειοδότη με παροχή εγγυητικής επιστολής προς το Ταμείο ισόποσης με το πιστωθέν Συμφωνημένο Τίμημα, απομειούμενης κατά τις καταβληθησόμενες δόσεις,
- είτε διατηρείται από το Ταμείο με αίρεση.

Αθήνα, 26 Φεβρουαρίου 2021

**Οι γενικοί όροι και η διαδικασία του διαγωνισμού περιγράφονται λεπτομερώς
στους από 27.10.2020 Γενικούς Όρους Διαγωνισμού.**