

ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΕΙΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ Q34466MR3

Ισόγειο κατάστημα Υγειονομικού Ενδιαφέροντος Ι στη 2η μαρίνα της Γλυφάδας.

Τελευταία ενημέρωση: 08.10.2021 (ερωτήματα έως 08.10.2021)

ΕΡΩΤΗΣΗ: Αναφορικά με τον διαγωνισμό με κωδικό Q34466MR3 σχετικά με την μίσθωση του ακινήτου κατάστημα Υγειονομικού Ενδιαφέροντος Ι στη 2 η μαρίνα της Γλυφάδα παρακαλώ όπως μου γνωστοποιήσετε τα εξής :

Στο προοίμιο των ειδικών όρων του διαγωνισμού αναφέρεται πως στον διαγωνισμό δικαίωμα συμμετοχής έχουν όλοι όσοι προβλέπονται στους από 23.05.2019 Γενικούς Όρους Διαγωνισμού. Επίσης στην παρ. 1 των ανωτέρω ειδικών όρων [ως ο όρος αυτός εξειδικεύτηκε σε απάντησή σας σε προηγούμενο ερώτημά μου] προβλέπεται ότι τα συμμετέχοντα νομικά και φυσικά πρόσωπα θα πρέπει να έχουν μέσο κύκλο εργασιών και μέσο ετήσιο εισόδημα, αντίστοιχα, ποσού τουλάχιστον 480.000 Ευρώ. Στους από 23.05.2019 Γενικούς Όρους Διαγωνισμού και συγκεκριμένα στην παρ. 4.2 αναφέρεται ότι : "Δικαίωμα συμμετοχής στη Διαγωνιστική Διαδικασία και υποβολής Προσφοράς έχουν και κοινοπρακτικά σχήματα που διαθέτουν Αριθμό Φορολογικού Μητρώου και έχουν υποβληθεί στις κατά Νόμον υποχρεώσεις δημοσιότητας, προκειμένου να συμμετάσχουν στη Διαγωνιστική Διαδικασία, αλλά και ενώσεις που δεν έχουν νομική προσωπικότητα μεταξύ φυσικών ή/και νομικών προσώπων, **καθένα εκ των οποίων πρέπει να πληροί τις Προϋποθέσεις Συμμετοχής, οι οποίες αναφέρονται στους οικείους Γενικούς Όρους Διαγωνισμού** (εφεξής το «Κοινό Σχήμα»). Δοθέντος του ότι ο ανωτέρω όρος περί μέσου εισοδήματος / κύκλου εργασιών αναφέρεται στους Ειδικούς και όχι στους Γενικούς όρους συμμετοχής ερωτάται αν σε περίπτωση ένωσης προσώπων ή κοινοπραξίας θα πρέπει επί ποινή αποκλεισμού το κάθε μέλος της ένωσης / κοινοπραξίας να διαθέτει μέσο όρο κύκλου εργασιών / εισοδήματος ποσού 480.000 Ευρώ ή αν είναι δυνατόν η ανωτέρω προϋπόθεση να συντρέχει σε τουλάχιστον ένα μέλος.

ΑΠΑΝΤΗΣΗ : Σε απάντηση του ερωτήματός σας αναφορικά με το διαγωνισμό του ακινήτου με κωδικό Q34466MR3, σχετικά με τη μίσθωση του ακινήτου κατάστημα Υγειονομικού Ενδιαφέροντος Ι στη 2 μαρίνα της Γλυφάδας, σας ενημερώνουμε ότι η ως άνω προϋπόθεση θα πρέπει να συντρέχει σε ένα τουλάχιστον μέλος της Ένωσης/Κοινοπραξίας.

Ερωτήματα έως 16.09.2021 :

ΕΡΩΤΗΣΗ: Στην παρ. 1 των ειδικών όρων του διαγωνισμού αναφέρεται πως τα φυσικά πρόσωπα θα πρέπει να υποβάλουν υπεύθυνη δήλωση όπου ο υποψήφιος θα δηλώνει ότι διαθέτει μέσο ετήσιο εισόδημα για τα τρία τελευταία οικονομικά έτη τουλάχιστον ίσο με 480.000 Ευρώ. Σχετικά με τον ανωτέρω όρο θα ήθελα να μου διευκρινίσετε τα εξής :

1. Σε περίπτωση υποβολής προσφοράς εκ μέρους φυσικού προσώπου, είναι δυνατόν ο υποψήφιος να στηριχθεί για την πλήρωση του εν λόγω όρου στη χρηματοοικονομική ικανότητα άλλου οικονομικού φορέα (δάνεια εμπειρία);
2. Σε περίπτωση υποβολής προσφοράς εκ μέρους νομικού προσώπου :

α) Ισχύει και για τα νομικά πρόσωπα ο ανωτέρω όρος περί διάθεσης μέσου ετήσιου εισοδήματος ποσού 480.000 Ευρώ;

β) Σε περίπτωση καταφατικής απάντησης στο υπό α) ερώτημα, το ποσό των 480.000 Ευρώ αφορά σε εισοδήματα του νομικού προσώπου ή σε κύκλο εργασιών;

γ) Σε περίπτωση καταφατικής απάντησης στο υπό α) ερώτημα, το νομικό πρόσωπο μπορεί να στηριχθεί στην ικανότητα άλλου φορέα (δάνεια εμπειρία);

δ) Σε περίπτωση αρνητικής απάντησης στο υπό α) ερώτημα, δύναται να συμμετέχει στον διαγωνισμό νεοσυσταθείσα (εντός του 2021) εταιρεία που δεν έχει υποβάλει οικονομικές καταστάσεις για τα προηγούμενα έτη;

ΑΠΑΝΤΗΣΗ: Αναφορικά με **τον διαγωνισμό με κωδικό Q34466MR3** σχετικά με την μίσθωση του ακινήτου κατάστημα Υγειονομικού Ενδιαφέροντος Ι στη 2 η μαρίνα της Γλυφάδα σας ενημερώνουμε για τα εξής :

1. Σε περίπτωση υποβολής προσφοράς εκ μέρους είτε φυσικού προσώπου, είτε νομικού προσώπου για την πλήρωση του κριτηρίου της χρηματοοικονομικής επάρκειας δεν είναι δυνατόν ο υποψήφιος να στηριχθεί στη χρηματοοικονομική ικανότητα άλλου οικονομικού φορέα (δάνεια εμπειρία).

2. Σε περίπτωση υποβολής προσφοράς εκ μέρους νομικού προσώπου ο υποψήφιος θα πρέπει να δηλώνει ότι διαθέτει μέσο κύκλο εργασιών για τα τρία τελευταία οικονομικά έτη ύψους τουλάχιστον ίσου με 480.000 Ευρώ.

3. Δεν δύναται να συμμετέχει στον διαγωνισμό νεοσυσταθέν (εντός του 2021) νομικό πρόσωπο, που δεν έχει υποβάλει οικονομικές καταστάσεις για τα προηγούμενα έτη.